Prot. n. 491U PNRRLAB del 23/02/2024
Gaeta lì, 23/02/2024

Ad Amministrazione Trasparente dell'ITS

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando sotto soglia a norma dell'art. 50, comma 1, lettera c) del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, per l'affidamento in appalto integrato della progettazione esecutiva e dell'esecuzione di lavori per la realizzazione di laboratori presso la nuova sede di Gaeta (LT)- sito di Via Atratina interamente gestita per via telematica tramite la piattaforma MEPA di Consip, portale Acquisti in Rete PA.

Attuazione del progetto di potenziamento dei laboratori e dell'offerta formativa della Fondazione Istituto Tecnologico Superiore – Tecnologie per il mare e la logistica Giovanni Caboto, finanziato a norma del Decreto del Ministero dell'Istruzione e del Merito 29.11.2022, n. 310 avente ad oggetto il "Riparto delle risorse per il potenziamento dei laboratori degli Istituti Tecnologici Superiori ITS Academy nell'ambito della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Universita' – Investimento 1.5 Sviluppo del sistema di formazione professionale terziaria (ITS) del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU.

Potenziamento dei laboratori degli Istituti Tecnologici Superiori- ITS Academy, attuazione del progetto Rotta 4.0: "Avanti tutta!" - (M4C1I1.5-2023-1002)

CIG: B06D5F2B61 – CUP: J9D23000420006

Istituto Tecnologico Superiore per la Mobilità Sostenibile
GAETA (LT): Via Annunziata, 58 – Palazzo della Cultura CIVITAVECCHIA (RM): Molo Vespucci
Tel. 0771712517 3517147783 - C. F. 90050610592 – P.I. 02584240596
http://www.fondazionecaboto.it – e-mail:info@fondazionecaboto.it – pec:fondazionecaboto@pec.fondazionecaboto.it

VERBALE DELLA PRIMA SEDUTA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

L'anno **2024**, il giorno **23** del mese di **febbraio**, alle ore **10:00**, presso la sede legale dell'ITS G. Caboto si è riunita la Commissione Giudicatrice per l'affidamento di cui in epigrafe.

La Commissione Giudicatrice è costituita da:

- Dott. Clemente Borrelli Presidente;
- Ing. Marco Lomoro Componente;
- Arch. Tommaso Spadolini Componente.

Il Presidente della Commissione dichiara aperta la seduta e constata i nominativi degli operatori economici che hanno presentato le offerte entro il termine stabilito della Lettera di Invito/Disciplinare di Gara così come di seguito elencati, attribuendo a ciascuno di essi un numero progressivo secondo l'ordine di arrivo di ciascuna offerta pervenuta, risultante dalla data e dall'orario attestato dalla Piattaforma:

1) APPALTI COSTRUZIONI EDILI - A.C.E. - SOCIETA A RESPONSABILITA LIMITATA:

   offerta presentata il 22/02/2024, ore 11:40:46;

2) DE.FI. S.R.L.:

   offerta presentata il 22/02/2024, ore 14:54:54.

Istituto Tecnologico Superiore per la Mobilità Sostenibile
GAETA (LT): Via Annunziata, 58 – Palazzo della Cultura CIVITAVECCHIA (RM): Molo Vespucci
Tel. 0771712517 3517147783 - C. F. 90050610592 – P.I. 02584240598
http://www.fondazionecaboto.it – e-mail:info@fondazionecaboto.it – pec:fondazionecaboto@pec.fondazionecaboto.it

La Commissione, osservando la numerazione e l'ordine di arrivo sopra indicato, procede, quindi, per ciascun offerente, ad aprire la sezione della Piattaforma contenente le Offerte Tecniche riscontrando l'assenza di anomalie evidenti e/o segnalate dalla Piattaforma.

La Commissione procede, quindi, per ciascun concorrente, all'esame ed alla valutazione del contenuto delle Offerte Tecniche presentate.

Al termine della disamina, i Commissari procedono, congiuntamente, per ciascun concorrente, all'attribuzione dei punteggi tabellari relativi a ciascun elemento sulla base dei criteri indicati all'art. 18.1 della Lettera di Invito/Disciplinare di Gara e all'attribuzione del punteggio definitivo relativo all'offerta di ciascun concorrente, come riportato nella tabella allegata al presente verbale

1) APPALTI COSTRUZIONI EDILI - A.C.E. - SOCIETA A RESPONSABILITA LIMITATA:

PROSPETTO DI CALCOLO PUNTEGGI OFFERTA TECNICA				
DOCUMENTO	***ELEMENTO***		***SUB ELEMENTO***	***PUNTEGGIO***
Relazione Descrittiva	A. Presentazione dell'azienda con indicazione del possesso delle certificazion	1	possesso della certificazione di sistema qualità ISO 9001	5
		2	possesso della certificazione di sistema ambiente ISO 14001	5
		3	possesso delle certificazioni di sistema di gestione della sicurezza OHSAS 45001	
		4	POSSESSO DEL Rating di legalità	
	B. Qualità nell' esecuzione del servizio in termini di organizzazione del cantiere	1	Responsabile di commessa. Indicare i lavori simili gestiti con descrizione lavori ed importi	10
		2	Organizzazione del cantiere: organigramma delle figure coinvolte con indicazione dei capi cantiere per singola sezione di opere (edile, elettrico, meccanico) riportandone gli attestati posseduti e gli anni di esperienza maturata	10
Capitolato tecnico	A. Proposte migliorative in termini di - Efficientamento energetico		Proposte migliorative in termini di Efficientamento energetico con indicazione dei seguenti parametri previsti per le apparecchiature offerte: COP (climatizzazione) - rapporto watt/lumen (corpi illuminanti) - trasmittanza e conducibilità (materiali per intonaci e finiture) - soluzioni tecniche specifiche che consentono un risparmio energetico in termini di consumi annui.	0
	B. Proposte migliorative in termini di tipologia e qualità dei prodotti proposti		Proposte migliorative per tipologia e qualità dei prodotti proposti in termini di proprietà acustiche - caratteristiche igienico/ambientali - reazione al fuoco - garanzie aggiuntive su apparecchiature proposte	0
	C. Proposte migliorative in termini di - Integrazioni ed aggiunta di lavorazioni rispetto a quelle previste a base di gara		Proposte migliorative per integrazioni ed aggiunta di lavorazioni rispetto a quelle previste a base di gara. Produrre elenco con descrizione delle opere aggiuntive proposte.	0
				30

Istituto Tecnologico Superiore per la Mobilità Sostenibile
GAETA (LT): Via Annunziata, 58 – Palazzo della Cultura CIVITAVECCHIA (RM): Molo Vespucci
Tel. 0771712517 3517147783 - C. F. 90050610592 – P.I. 02584240598
http://www.fondazionecaboto.it – e-mail:info@fondazionecaboto.it – pec:fondazionecaboto@pec.fondazionecaboto.it

2) DE.FI. S.R.L.:

PROSPETTO DI CALCOLO PUNTEGGI OFFERTA TECNICA				
DOCUMENTO	*ELEMENTO*		*SUB ELEMENTO*	*PUNTEGGIO*
Relazione Descrittiva	A. Presentazione dell'azienda con indicazione del possesso delle certificazion	1	possesso della certificazione di sistema qualità ISO 9001	5
		2	possesso della certificazione di sistema ambiente ISO 14001	5
		3	possesso delle certificazioni di sistema di gestione della sicurezza OHSAS 45001	5
		4	POSSESSO DEL Rating di legalità	5
	B. Qualità nell' esecuzione del servizio in termini di organizzazione del cantiere	1	Responsabile di commessa. Indicare i lavori simili gestiti con descrizione lavori ed importi	10
		2	Organizzazione del cantiere: organigramma delle figure coinvolte con indicazione dei capi cantiere per singola sezione di opere (edile, elettrico, meccanico) riportandone gli attestati posseduti e gli anni di esperienza maturata	10
Capitolato tecnico	A. Proposte migliorative in termini di - Efficientamento energetico		Proposte migliorative in termini di Efficientamento energetico con indicazione dei seguenti parametri previsti per le apparecchiature offerte: COP (climatizzazione) - rapporto watt/lumen (corpi illuminanti) - trasmittanza e conducibilità (materiali per intonaci e finiture) - soluzioni tecniche specifiche che consentono un risparmio energetico in termini di consumi annui.	5
	B. Proposte migliorative in termini di tipologia e qualità dei prodotti proposti		Proposte migliorative per tipologia e qualità dei prodotti proposti in termini di proprietà acustiche - caratteristiche igienico/ambientali - reazione al fuoco - garanzie aggiuntive su apparecchiature proposte	8
	C. Proposte migliorative in termini di - Integrazioni ed aggiunta di lavorazioni rispetto a quelle previste a base di gara		Proposte migliorative per integrazioni ed aggiunta di lavorazioni rispetto a quelle previste a base di gara. Produrre elenco con descrizione delle opere aggiuntive proposte.	18
				71

All'esito delle suddette operazioni, il punteggio complessivo attribuito a ciascun offerente è il seguente:

OFFERENTE	**PUNTEGGIO**
1. APPALTI COSTRUZIONI EDILI - A.C.E. - SOCIETA A RESPONSABILITA LIMITATA	30
2. DE.FI. S.R.L.	71

Successivamente, il Presidente della Commissione Giudicatrice procede, ad aprire la sezione della Piattaforma contenente le Offerte Economiche di ciascun concorrente ammesso all'apertura dell'Offerta Economica osservando la numerazione e l'ordine di arrivo delle suddette offerte risultante dalla data e dall'orario attestato dalla Piattaforma ed a verificare la presenza della documentazione richiesta della Lettera di Invito/Disciplinare di Gara, la regolarità della medesima e delle modalità di presentazione dell'offerta.

Constatata la regolarità della documentazione presentata, si procede, a dare lettura degli oneri di sicurezza aziendali e dei costi della manodopera indicati da ciascun offerente, come di seguito indicato:

CONCORRENTE	**ONERI DI SICUREZZA AZIENDALI (€)**	**COSTI DELLA MANODOPERA (€)**
1. APPALTI COSTRUZIONI EDILI - A.C.E. - SOCIETA A RESPONSABILITA LIMITATA	15.000,00	260.000,00
2. DE.FI. S.R.L.	29.000,00	299.793,77

Viene quindi determinato il punteggio complessivo attribuito a ciascuna delle offerte presentate e si procede in ordine decrescente di punteggio, a formare la seguente graduatoria dandone lettura:

CONCORRENTE	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO TOTALE
DE.FI. S.R.L.	**71**	**71**
APPALTI COSTRUZIONI EDILI - A.C.E. - SOCIETA A RESPONSABILITA LIMITATA	**30**	**30**

Stante quanto sopra, la Commissione, rilevato che ai sensi dell'art. 22 della Lettera di Invito/Disciplinare di Gara non occorre procedere alla verifica di congruità delle offerte, propone alla Stazione Appaltante l'aggiudicazione in favore del concorrente DE.FI. S.R.L..

Ciò stante, la Commissione trasferisce al Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento per la presente procedura tutti gli atti e i documenti della gara ai fini dei successivi adempimenti.

Alle ore 14.30 del giorno 23 febbraio, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Il Presidente

Dott. Clemente Borrelli

Gli altri componenti la Commissione di gara

Ing. Marco Lomoro

Arch. Tommaso Spadolini

Istituto Tecnologico Superiore per la Mobilità Sostenibile
GAETA (LT): Via Annunziata, 58 – Palazzo della Cultura CIVITAVECCHIA (RM): Molo Vespucci
Tel. 0771712517 3517147783 - C. F. 90050610592 – P.I. 02584240598
http://www.fondazionecaboto.it – e-mail:info@fondazionecaboto.it – pec:fondazionecaboto@pec.fondazionecaboto.it